

Formation

Le contrôle interne des agences immobilières et administrateurs de biens



Durée

3H00 en classe virtuelle

Ce module est pris en compte dans l'obligation légale de formation continue pour le renouvellement de la carte professionnelle.



Tarif

150 € / participant

Si vous avez déjà opté pour le prélèvement automatique, vous serez prélevé à l'issue de la formation. Dans le cas contraire, le paiement se fera par virement à l'issue de la formation.



Publics visés par la formation

Dirigeants - Responsables d'agence - RAF - Comptables - Responsables fonds mandants et plus généralement tout collaborateur impliqué dans la gestion d'un service et/ou d'une activité et/ou le suivi et la manipulation des fonds mandants.

Prérequis nécessaires : être client-sociétaire GALIAN-SMABTP ou collaborateur d'un client-sociétaire GALIAN-SMABTP.



Objectifs

Maîtriser les fondamentaux du contrôle interne permettant la mise en place d'un dispositif pertinent destiné à sécuriser l'ensemble des fonds (fonds mandants, fonds propres et autres valeurs détenus par l'agence).

Acquérir une méthodologie accompagnée d'outils pratiques pour une mise en place immédiate.



Moyens et méthodes pédagogiques

Support (slide) présenté lors de la réunion sur l'espace de visioconférence. Support écrit envoyé par email à la suite de la formation.

Animations : exposés, échanges, exercices et cas pratiques, questions / réponses, exemples.

PROGRAMME DE FORMATION

Pourquoi un contrôle interne ?

Objectif : comprendre les enjeux du contrôle interne

- Généralités sur la fraude et les risques en entreprises
- Rappels des obligations concernant les agents immobiliers et administrateurs de biens
- Nature des risques liés aux fonds mandants

Principes du dispositif de contrôle

Objectifs : connaître les principaux dispositifs de contrôle interne

- Outils de prévention
- Outils de détection

Méthodologie de mise en place d'un dispositif de contrôle

Objectif : être capable de mettre en place un dispositif de contrôle interne et adapter ce dispositif aux spécificités métiers

- Description des processus
- Identification des contrôles
- Evaluation des contrôles
- Création d'un tableau de bord
- Implication du dirigeant

MODALITÉS DE SUIVI

Outils de suivi / traçabilité de la formation

Relevé de présence de l'espace de visioconférence et/ou feuille de présence signée.

Délai d'inscription

Pour être prise en compte, toute inscription doit s'effectuer au plus tard une semaine avant la date de la formation (sous réserve de disponibilité).

Suivi de la formation

L'attestation de formation est envoyée dans un délai d'un mois suivant la formation.

Évaluation des connaissances

Évaluation en cours de formation par la mise en place d'exercices, de cas pratiques, de quizz et mise en situation et en fin de formation au moyen d'un QCM.

Cette évaluation par QCM porte sur les points suivants :

- Qualité d'accueil et d'accompagnement sur la prise en main de l'outil
- Conditions matérielles et logistiques
- Qualité de la formation
- Qualité / expertise de l'intervenant (explication, pertinence des réponses, intérêt...)
- Pédagogie (logique de progression, durée adaptée, moyens pédagogiques, pertinence des supports, atteintes des objectifs...)

ACCUEIL DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Accessibilité PSH/ PMR

Nous sélectionnons les salles de formation de nos partenaires en tenant compte de l'accessibilité aux personnes en situation de handicap.

Nos modules en classes virtuelles peuvent également faire l'objet d'aménagements spécifiques. Nous restons disponibles pour échanger sur vos besoins.



GALIAN-SMABTP est certifié QUALIOPi !

La marque QUALIOPi atteste de la qualité de notre processus mis en œuvre concourant au développement des compétences.

NOUS CONTACTER



Olivier GREMONT
(Auditeur Formateur)

☎ 06 18 47 40 10
✉ olivier.gremont@galian-smabtp.fr



Frédéric TOUCHALEAUME
(Auditeur Formateur)

☎ 06 29 92 09 27
✉ frederic.touchaleaume@galian-smabtp.fr

GALIAN-SMABTP : 0 806 800 888 - Service Audit Clients-sociétaires
email : direction.audit@galian-smabtp.fr
Département Audit Clients-Sociétaires

